

# In complesso residenziale con ampia veranda

- Contrada Livari, Reggio Calabria, Calabria, Reggio Calabria, Italia



## Proprietà [Descrizione](#)

In zona riservata e tranquilla, vicina agli svincoli autostradali, proponiamo in vendita luminoso appartamento posto al secondo piano all' interno della Cooperativa La Bruna, un complesso con ampi spazi verdi e campi da gioco per ragazzi delimitato da cancelli automatici. L' immobile, che necessita di lavori di ammodernamento, è composto da zona giorno con ingresso, soggiorno, cucina e bagno di servizio, zona notte da tre camere e bagno grande. Completano la proprietà un' ampia veranda e un balcone; inoltre è dotato di infissi originari in vetro camera ,impianto di riscaldamento non funzionante ma con elementi radianti presenti , comoda cantina, due posti auto di cui uno coperto seminterrato e l' altro non assegnato all' interno della corte condominiale. Classe energetica C. Codice Rif. VA2302. Le informazioni presenti nella descrizione e la planimetria inserita hanno valore puramente indicativo e non costituiscono elemento contrattuale. A tutela della privacy l'indirizzo indicato potrebbe non corrispondere alla reale ubicazione dell'immobile in oggetto, ma trovarsi nelle vicinanze e godere sostanzialmente degli stessi servizi.

## Dettagli di Base

Tipo di Proprietà:	<b>Appartamenti</b>
Tipo Elenco:	<b>In vendita</b>
ID Elenco:	<b>1115</b>
ID Rif.:	<b>VA2302</b>
Superficie:	<b>125 m<sup>2</sup></b>
Prezzo:	<b>€87.000</b>
Locali:	<b>4</b>
Stanze da Letto:	<b>3</b>
Bagni:	<b>2</b>
Bagni di Servizio:	<b>1</b>
Anno costruzione:	<b>1980</b>
Terreno Mq:	<b>0 m<sup>2</sup></b>
Condizione:	<b>Da ristrutturare</b>

## Caratteristiche

✓ Ascensore	✓ Balcone
✓ Cantina	✓ Soffitto Alto
✓ Posto auto scoperto	
✓ Autoclave:	Autonomo
✓ Veranda	

## Mappa [Indirizzo](#)

Paese:	<b>Italia</b>
Provincia:	<b>Reggio Calabria</b>
Regione:	<b>Calabria</b>
Città:	<b>Reggio Calabria</b>
Località:	<b>Saracinello</b>
Strada:	<b>Contrada Livari</b>
Numero del Piano:	<b>0</b>
Longitudine:	<b>E15° 39' 24"</b>
Latitudine:	<b>N38° 4' 2.8"</b>

## Vicinato

Centro Commerciale:	<b>10 Minuti</b>
Centro Città:	<b>5 Minuti</b>
Ospedale:	<b>5 Minuti</b>
Svincolo autostradale:	<b>5 Minuti</b>

## Agent [Info](#)



Davide Fiume

[www.yourhome-immobiliare.it/](http://www.yourhome-immobiliare.it/)

+39. 3450621154

[info@yourhome-immobiliare.it](mailto:info@yourhome-immobiliare.it)

+39. 3450621154 - Via del Salvatore, 29