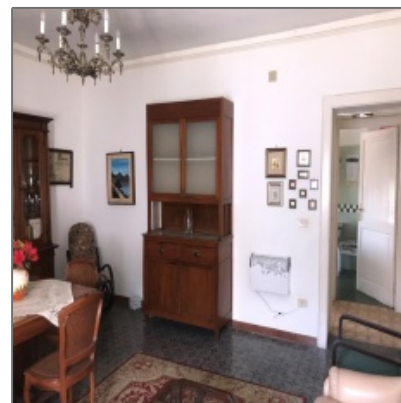


Vicino Ponte S. Anna luminoso con posto auto

- Via Marvasi, Reggio Calabria, Calabria, Reggio Calabria, Italia



Proprietà [Descrizione](#)

Nelle immediate vicinanze del ponte di S. Anna, in centro città, in zona molto servita e vicino allo svincolo autostradale e ai principali uffici pubblici, proponiamo in vendita luminoso appartamento con ampie stanze dai tetti alti posto al secondo piano senza ascensore composto da ingresso ampio, cucina, bagno, grande soggiorno, due camere; dotato di balcone, infissi nuovi vetro camera e posto auto all'interno della corte condominiale, delimitata da cancello automatico. Vista la buona distribuzione interna e le dimensioni delle camere, l'appartamento si presta molto bene ad una facile riorganizzazione degli spazi per chi volesse personalizzarlo o metterlo a reddito come soluzione d'investimento, anche per uso studio professionale vista la posizione strategica in cui è ubicato. Sono in corso i lavori di rifacimento e ripristino della facciata dello stabile. Classe energ. D. Cof. Rif. VA2409. Le presenti informazioni e planimetrie sono indicative e non costituiscono elemento contrattuale. A tutela della privacy l'indirizzo indicato potrebbe non corrispondere alla reale ubicazione dell'immobile in oggetto, ma trovarsi nelle vicinanze e godere sostanzialmente degli stessi servizi.

Dettagli di Base

Tipo di Proprietà:	Appartamenti
Tipo Elenco:	In vendita
ID Elenco:	1122
ID Rif.:	VA2409
Superficie:	116 m²
Prezzo:	€95.000
Vista:	Strada
Locali:	3
Stanze da Letto:	2
Bagni:	1
Bagni di Servizio:	0
Anno costruzione:	1960
Terreno Mq:	0 m²

Caratteristiche

✓ Balcone ✓ Posto auto scoperto

APE: **D**

Mappa [Indirizzo](#)

Paese:	Italia
Provincia:	Reggio Calabria
Regione:	Calabria
Città:	Reggio Calabria
Località:	Reggio Calabria
Strada:	Via Marvasi
Numero del Piano:	2
Longitudine:	E0° 0' 0"
Latitudine:	N0° 0' 0"

Vicinato

Centro Città:	5 Minuti
Ospedale:	5 Minuti
Stazione di Polizia:	5 Minuti
Stazione Ferroviaria:	5 Minuti
Stazione dei Bus:	5 Minuti
Aeroporto:	5 Minuti
Bar:	3 Minuti
Svincolo autostradale:	5 Minuti

Agent [Info](#)



Davide Fiume

www.yourhome-immobiliare.it/

+39. 3450621154

info@yourhome-immobiliare.it

+39. 3450621154 - Via del Salvatore, 29